

**FIDEICOMISO DE TURISMO DE LA PAZ**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Enero de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	17,068,895	2,573,159	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,037,365	13,355,861
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	39,845,109	54,783,194	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,531,904	2,531,904	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>59,445,908</b>	<b>59,888,257</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>13,037,365</b>	<b>13,355,861</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,976,016	1,976,016	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	1,699	1,699	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,153,911	-1,153,911	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>13,037,365</b>	<b>13,355,861</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>823,804</b>	<b>823,804</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>60,269,712</b>	<b>60,712,061</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>47,232,347</b>	<b>47,356,199</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-123,853	-71,786,861
			Resultados de Ejercicios Anteriores	47,356,199	119,143,060
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>47,232,347</b>	<b>47,356,199</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>60,269,712</b>	<b>60,712,061</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. LUZ MARIA ZEPEDA ESQUEARRA  
 DIRECTORA GENERAL

L.C. Y M.I. CARLOS TADEO TORRES CASTRO  
 CONTADOR EXTERNO

**LA PAZ**

**FIDEICOMISO DE TURISMO DE LA PAZ**  
 RFC: BMF970626564

**CALLE ÁLVARO OBREGÓN 460, LOCALES**  
**216 A 218, EDIFICIO CORNEJO**  
**LA PAZ, BCS**

**+52 (612) 122 4624**

LIC. ANA MARIA ESQUIVEL BARRIGA  
 COORDINADORA ADMINISTRATIVA